

Базарбаева Умида Гулмирзаевна
кафедра "Экономика", Ташкентский
Университет прикладных наук (UTAS)

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОННОЙ РЕЙТИНГОВОЙ СИСТЕМЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Аннотация: В статье рассмотрены вопросы совершенствования управления электронной рейтинговой системы строительных организаций. Рассмотрены особенности и специфика развития процессов совершенствования электронной рейтинговой системы строительных предприятий в Узбекистане. Также проведен анализ научных подходов ведущих специалистов по развитию электронной рейтинговой системы строительных организаций. Отражены предложения по совершенствованию электронной рейтинговой системы строительных организаций по практике зарубежного опыта.

Ключевые слова: управление, рейтинг, система государственных закупок, строительная деятельность, подрядные организации, рейтинговая оценка, конкурентоспособность, строительная организация, информационные системы, цифровая экономика, строительство, инструменты, цифровизация.

Bazarbaeva Umida Gulmirzaevna
Department of Economics, Tashkent
University of Applied Sciences (UTAS)

IMPROVING THE MANAGEMENT OF THE ELECTRONIC RATING SYSTEM OF CONSTRUCTION ORGANIZATIONS.

Annotation: The article discusses issues of improving the management of the electronic rating system of construction enterprises. The features and specifics of the development of processes for improving the electronic rating system of construction enterprises in Uzbekistan are considered. An analysis of the scientific approaches of leading experts on the development of an electronic rating system for construction enterprises was also carried out. Proposals for improving the electronic rating system of construction organizations based on foreign experience are reflected.

Key words: management, rating, public procurement system, construction activities, contracting organizations, rating assessment, competitiveness, construction organization, information systems, digital economy, construction, tools, digitalization.

QURILISH KORXONALARINING ELEKTRON REYTING TIZIMINI BOSHQARISHNI TAKOMILLASHTIRISH.

Annotatsiya: Maqolada qurilish korxonalarining elektron reyting tizimini boshqarishni takomillashtirish masalalari muhokama qilingan. O'zbekistonda qurilish korxonalarining elektron reyting tizimini takomillashtirish jarayonlarini rivojlantirishning xususiyatlari va o'ziga xos jihatlari ko'rib chiqilgan. Shuningdek, qurilish korxonalarining elektron reyting tizimini ishlab chiqish bo'yicha yetakchi mutaxassislarining ilmiy yondashuvlari tahlil qilindi. Qurilish tashkilotlarining elektron reyting tizimini xorijiy tajriba asosida takomillashtirish bo'yicha takliflar o'z aksini topgan.

Tayanch so'zlar: boshqaruv, reyting, davlat xaridlari tizimi, qurilish faoliyati, pudratchi tashkilotlar, reyting baholash, raqobatbardoshlik, qurilishni tashkil etish, axborot tizimlari, raqamli iqtisodiyot, qurilish, asboblari, raqamlashtirish.

В период либерализации и трансформации экономических отношений и внедрением новых информационных технологий и цифровизации отраслей экономики, управление строительными организациями требует внедрения современных инновационных инструментов, таких как электронные рейтинговые системы. Данные системы помогают оценивать эффективность работы строительных организаций и повысить прозрачность и доверие среди участников рынка.

С развитием экономических отношений и конкуренций среди строительных организаций данная отрасль сталкивается с различными экономическими рисками, такими как нехватка квалифицированных кадров, коррупционные риски и конкурентоспособность. В этом направлении именно электронные рейтинговые системы могут стать эффективным решением для минимизации этих проблем, обеспечивая объективную оценку деятельности строительных организаций.

В Республике Узбекистан 2025 году прогнозируется рост ВВП на 6% (ниже прошлогодних прогнозов) — до 1,63 квадриллиона сумов (около \$123 млрд), а в 2026—2027 годах — 6,1% и 6,3% соответственно.

Темпы роста промышленности, как ожидается, составят 6,1%, сферы услуг — 14,5%, сельского хозяйства — 4,1%, строительных работ — 14,2%. Ранее отмечалось, что достичь этих показателей предполагается за счёт «качественного продолжения структурных реформ в каждой сфере». (см. таблицу 1)

В Узбекистане в направлении реформирования национальной экономики приняты действенные меры для дальнейшего углубления реформ в строительной отрасли, снижения бюрократических барьеров, широкого внедрения инновационных идей, разработок и передовых информационно-

коммуникационных технологий, а также обеспечения прозрачности на всех этапах строительства. [2]

Таблица 1.

Прогноз макроэкономических показателей развития Республики Узбекистан на 2025 год и целевые ориентиры на 2026-2027 годы[1]

| № | Показатели | Прогноз на 2025 год | Целевые ориентиры на: | |
|----|--|---------------------|-----------------------|----------|
| | | | 2026 год | 2027 год |
| 1. | Валовый внутренний продукт, трлн сумов | 1 630 | 1 866 | 2 125 |
| 2. | Темп роста валового внутреннего продукта, в процентах | 6,0 | 6,1 | 6,3 |
| 3. | Индекс потребительских цен по отношению к декабрю прошлого года, в процентах | 7-8 | 5-6 | 5 |
| 4. | Темп роста промышленной продукции, в процентах | 6,1 | 6,2 | 6,1 |
| 5. | Темп роста производства в сельском, лесном и рыбном хозяйствах, в процентах | 4,1 | 4,2 | 4,3 |
| 6. | Темп роста рыночных услуг, в процентах | 14,5 | 15,1 | 15,0 |
| 7. | Темп роста строительных работ, в процентах | 14,2 | 10,2 | 7,3 |

На основании Указа с 2020 года “внедрено электронный рейтинг проектно-изыскательских организаций, автоматически формируемый по данным налоговой и статистической отчетности (опыт работы, количество работников, в том числе квалифицированных, объем основных средств, полученные доходы и уплаченные налоги, фонд оплаты труда); внедрено электронный рейтинг строительных подрядных организаций, автоматически формируемый по данным налоговой и статистической отчетности (опыт работы, количество работников, в том числе квалифицированных, объем основных средств, полученные доходы и уплаченные налоги, фонд оплаты труда), а также сведений Инспекции по контролю в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Узбекистан (объем завершенных строительством объектов, наличие предписаний по устранению нарушений градостроительного законодательства и их исполнение) с дифференциацией рейтинга по категориям в зависимости от объемов и объектов строительства» [2];

На основании выполнения поставленных задач «Стратегия развития нового Узбекистана на 2022 — 2026 годы» [3] наращиваются темп роста макроэкономических процессов и её стабильный рост. Благодаря сформированной нормативно-правовой базе экономики, бюджета и

налоговых, а также финансовых отношений которые напрямую отражаются в развитии инновационных процессов. В частности, одной из основных целей «Увеличение объемов региональной экономики в 1,4 — 1,6 раза с обеспечением сбалансированного развития регионов.

Реализация пятилетних региональных программ, разработанных по 14 регионам в разрезе районов и городов. Разработка и реализация отдельных программ развития городов и районов, имеющих «неудовлетворительные» показатели в рейтинге социально-экономического развития регионов.

Дальнейшее совершенствование политики урбанизации, направленной на улучшение условий проживания населения в регионах. Принятие мер по превращению в перспективе городов Самарканда и Намангана в «города-миллионники». Строительство и сдача в эксплуатацию первых массивов «Нового Андижана», рассчитанных на 450 тысяч жителей. Доведение уровня урбанизации в Кашкадарьинской области до 50 процентов.» [3].

При этом нужно особо отметить что в «совершенствовании технического регулирования в строительной сфере. Разработка и реализация программы по коренному совершенствованию системы подготовки градостроительной документации населенных пунктов и обеспечения градостроительной документации.» [3]

С развитием информационных систем и цифровизации экономики широко распространяется оценка хозяйствующих субъектов, отраслей экономики. В этом направлении рейтинговая оценка действует и в строительных организациях.

Вопросы рейтинговой оценки деятельности субъектов хозяйствования в строительной сфере рассматривались такими российскими учеными, как Шаховской В.Н., Бабков А. Г., Симионов Р. Ю. [4,5,6] и др. Изучая мнения о рейтинговой оценке и внедрение электронной рейтинговой системы в строительных организациях решили определить сущность понятия «рейтинг». Шаховская В. Н. в статье «Практическая сфера применения рейтинговой оценки конкурентоспособности строительных организаций» излагает что, «понятие «рейтинг» широко развито в банковской сфере. Однако в последнее время оно становится востребованным бизнес-активом во всех сферах жизнедеятельности. Возникновение рейтингов вызвано многообразием субъектов хозяйствования и отношений между ними. Данное многообразие потребовало создания простой, понятной и общепризнанной шкалы, которая позволила бы оценить и сопоставить финансовое, производственно-хозяйственное состояние и тенденции развития субъектов хозяйствования. Различные подходы к решению такой задачи породили разнообразие методик рейтинговых оценок, которые представляют на рынок рейтинговые агентства. По мнению автора «Рейтинговые оценки и создаваемые на их основе отраслевые системы рейтингов внедряются как на уровне заказчика, так и на государственном уровне. В странах – участниках ЕАЭС система рейтингов с учетом накопившихся проблем в строительной отрасли по результатам применения законодательства о государственных закупках, отсутствия адекватного выбора квалифицированных организаций в

строительной сфере, подобно мировому опыту выводится на самый высокий законодательный уровень.» [4]

В 2021 г. с учетом полной автоматизации процессов закупок в Республике Казахстан квалификационные реестры трансформировались в электронный депозитарий квалифицированных потенциальных поставщиков работ, имеющих право в дальнейшем участвовать в конкурсе на строительство соответствующего объекта. Электронный депозитарий стал цифровой информационной базой допуска строительных организаций на казахский строительный рынок, содержащей сведения и документы, которые не только подтверждают опыт работы потенциальных подрядчиков, но и служат в дальнейшем источником квалификационных данных участников для оценки их конкурсных предложений. На сегодняшний день по такой системе работают в Японии, Германии, Италии, Литве и ряде других европейских странах.

В настоящее время в Узбекистане Запущен онлайн-рейтинг строительных компании <https://review.uz/post/zapushen-onlayn-reyting-stroitelnyx-kompanii>

| Класс надежности | Рейтинг | Интерпретация рейтинговой оценки | Уровень риска | от % | до % |
|------------------|---------|---|---------------------|------|------|
| A | AAA | Наивысший максимальный уровень надежности | Минимальный риск | 85% | 100% |
| | AA | Очень высокий уровень надежности | Незначительный риск | 75% | 85% |
| | A | Высокий уровень надежности | Низкий риск | 65% | 75% |
| B | BBB | Умеренно высокая надежность-уровень 1 | Риск ниже среднего | 55% | 65% |
| | BB | Умеренно высокая надежность-уровень 2 | Риск ниже среднего | 40% | 55% |
| | B | Умеренно высокая надежность-уровень 3 | Риск ниже среднего | 35% | 40% |
| C | CCC | Удовлетворительная надежность-уровень 1 | Средний риск | 30% | 35% |
| | CC | Удовлетворительная надежность-уровень 2 | Средний риск | 25% | 30% |
| | C | Удовлетворительная надежность-уровень 3 | Средний риск | 20% | 25% |
| D | DDD | Низкая надежность-уровень 1 | Высокий риск | 7% | 20% |
| | DD | Низкая надежность-уровень 2 | Высокий риск | 5% | 7% |
| | D | Низкая надежность-уровень 3 | Высокий риск | 0% | 5% |

Рисунок 2. Шкала рейтинга строительно-подрядных организаций. [7]

При Министерстве строительства запущен рейтинг строительных компаний на онлайн-портале reuying.mc.uz. Рейтинг оценивается по критериям, которые состоят из 6 групп и охватывают 71 показателей.

Для определения надежности строительной компании используются критерии, обеспечивающие высокое качество строительства, такие как квалифицированные специалисты, финансовые показатели, качество выполненных работ, опыт работы, техническая база и конкурентоспособность.

Оценка DDD определена в рейтинге, как самая низкая оценка надежности и означает высокий уровень риска, с уровнем надежности от 7% до 20%.

Оценка ААА определена, как высокий уровень надежности и означает минимальный риск, с уровнем надежности от 85% до 100%.

Исходя из вышеизложенных моментов можно подчеркнуть, что электронная рейтинговая система имеет следующие основные элементы как

1. Критерии оценки строительных организаций.
2. Прозрачность в оценке данных.
3. Удобство в использовании.

На основе электронной рейтинговой системы можно анализировать деятельность строительных организаций по соответствующим критериям.

В заключении можно особо подчеркнуть что, совершенствование управления электронной рейтинговой системой строительных организаций это ключ к повышению эффективности работы компаний и улучшению общей репутации отрасли. Внедрение современных технологий и подходов позволит создать конкурентоспособный и прозрачный рынок строительства.

Использованные источники:

1. Закон Республики Узбекистан О Государственном бюджете Республики Узбекистан на 2025 год, от 24.12.2024 г. № ЗРУ-1011 <https://lex.uz/ru/docs/7277659>
2. Указ Президента Республики Узбекистан “О дополнительных мерах по углублению реформ в строительной отрасли Республики Узбекистан”, от 13.03.2020 г. № УП-5963
3. «Стратегия развития нового Узбекистана на 2022 — 2026 годы» Указ Президента Республики Узбекистан от 28 января 2022 года № УП-60 <https://lex.uz/ru/docs/5841077...>
4. Шаховская В. Н. Практическая сфера применения рейтинговой оценки конкурентоспособности строительных организаций // Труды БГТУ. Сер. 5, Экономика и управление. 2023. № 1 (268). С. 83–90. DOI: 10.52065/2520-6877-2023-268-1-11.
5. Бабков А. Г. Рейтинговая оценка деятельности предприятия // Экономический анализ. 2004. № 14 (29). С. 59–64. 4.
6. Бабков А. Г. Рейтинговая оценка деятельности предприятия // Экономический анализ. 2004. № 14 (29). С. 59–64. 4
7. Рейтинг отраслевых строительно-подрядных и проектно-изыскательских организаций <https://reyting.mc.uz/>